

ПРОТОКОЛ №1/13.

Внеочередного общего собрания членов Дачного некоммерческого товарищества «Волшебная страна»

Московская область, Серпуховский р-н

19 октября 2013 года

Время проведения собрания: 19 октября 2013 года в 14 часов 00 минут.

Место проведения собрания: РФ, Московская область, Серпуховский р-н, в р-не д. Станково, Дачное некоммерческое товарищество «Волшебная страна» (далее «ДНТ», «Товарищество» и «ДНТ «Волшебная страна»)

Из 143 членов ДНТ «Волшебная страна» для участия в собрании зарегистрировались и получили бюллетени 73 члена Товарищества (включая представителей). Каждый зарегистрировавшийся получил бюллетень для голосования. Кворум для принятия решений по вопросам повестки дня (более 50% от общего числа членов Товарищества) имеется.

Собрание правомочно.

ЗАЯВЛЕННАЯ ПОВЕСТКА ДНЯ СОБРАНИЯ:

1. Принятие новых членов в ДНТ «Волшебная страна». Участки № 33; №165; №44; №35; №76; №155
2. Отчет Председателя, Правления ДНТ «Волшебная страна» За 9 месяцев 2013г.
3. Вопрос о досрочном прекращении полномочий Правления ДНТ «Волшебная страна».
4. Утверждение численного количественного состава Правления ДНТ «Волшебная страна».
5. Выбор Правления ДНТ «Волшебная страна».
6. Выбор Председателя Правления ДНТ «Волшебная страна».
7. Обсуждение даты следующего Общего собрания членов ДНТ «Волшебная страна».

Перед началом голосования по повестке дня были избраны Председатель и Секретарь Общего Собрания членов ДНТ «Волшебная страна».

Большинством голосов избраны:

Председатель собрания: Ходырев Сергей Васильевич

Голосовали: «За» - 73, «Против» - 0, «Воздержались» - 0. Решение принято единогласно

Секретарь собрания: Морозов Михаил Сергеевич

Голосовали: «За» - 72, «Против» - 1, «Воздержались» - 0.

1-й ВОПРОС ПОВЕСТКИ ДНЯ. «Принятие новых членов в ДНТ «Волшебная страна» Участки № 33; №165; №44; №35; №76; №155»

Голосовали: «За» - 73, «Против» - 0, «Воздержались» - 0. Решение принято единогласно.

Решили: Принять в члены товарищества собственников участков № 33, №165, №44, № 35, №76, № 155.

2-й ВОПРОС ПОВЕСТКИ ДНЯ. «Отчет Председателя, Правления ДНТ «Волшебная страна» За 9 месяцев 2013г.»

Выступил член Правления, бывший Председатель Правления ДНТ «Волшебная страна» Федоров Д.И. с докладом о проделанной работе За 2013 г. На вопросы участников собрания: «Отчитался ли бывший управляющий ДНТ перед Д.И. Федоровым За весь период Заключенного договора и Почему управляющему подписали акты выполненных работ и документы о расторжении договора За 2 недели до проведения Общего собрания?» Д.И. Федоров ответил: «Да, отчитался. У меня есть письменный отчет о работе управляющего, и я предоставляю его Правлению ДНТ».

Также Федоров Д.И. пообещал исполнить свое обещание, которое он дал на Общем собрании ДНТ «Волшебная страна» в прошлом году, и к следующему Общему собранию членов ДНТ «Волшебная страна» (предположительно, 7 декабря 2013г), обязуется подготовить документы для передачи и передать земли общего пользования ДНТ «Волшебная страна», согласно схеме планировочной организации земельного участка ДНТ «Волшебная страна», утвержденной Главным архитектором Серпуховского муниципального района: земельные участки с кадастровыми номерами 50:32:0030210:232; 50:32:0030210:173; 50:32:0030210:177; 50:32:0030225:3439; 50:32:0030225:4077; 50:32:0030225:820; 50:32:0030225:842; 50:32:0030225:843; 50:32:0030225:844; 50:32:0030225:845; 50:32:0030225:815; 50:32:0030225:816; 50:32:0030225:817; 50:32:0030225:719; 50:32:0030225:720; 50:32:0030225:4074; 50:32:0030225:4076; 50:32:0030225:786; 50:32:0030225:666; 50:32:0030225:875; 50:32:0030225:693, а также недвижимое имущество, находящееся на этих участках, башню охраны, расположенную на участке с кадастровым номером 50:32:0030210:177 и спортивные площадки, расположенные на участках с кадастровым номером 50:32:0030225:2898 и 50:32:0030225:2899 в собственность ДНТ «Волшебная страна».

На голосование поставлен вопрос: Принимает ли Общее собрание отчет Председателя Правления ДНТ «Волшебная страна»?

Голосовали: «За» - 73, «Против» - 0, «Воздержались» - 0. Решение принято единогласно.

Решили: Принять отчет Председателя Правления ДНТ «Волшебная страна».

Выступил один из участников Общего собрания с просьбой признать работу Правления ДНТ «Волшебная страна» и Председателя Правления ДНТ «Волшебная страна» в 2013 году неудовлетворительной.

На голосование поставлен вопрос: Признать работу Правления ДНТ «Волшебная страна» и Председателя Правления ДНТ «Волшебная страна» в 2013 году удовлетворительной.

Голосовали: «За» - 0, «Против» - 63, «Воздержались» - 10.

Решили: Признать работу Правления ДНТ «Волшебная страна» и Председателя Правления ДНТ «Волшебная страна» в 2013 году неудовлетворительной.

3-Й ВОПРОС ПОВЕСТКИ ДНЯ. Вопрос о досрочном прекращении полномочий Правления ДНТ «Волшебная страна».

Голосовали: «За» - 71, «Против» - 2, «Воздержались» 0.

Решили: Досрочно прекратить полномочия Правления ДНТ «Волшебная страна».

4-Й ВОПРОС ПОВЕСТКИ ДНЯ. «Утверждение количественного состава Правления ДНТ «Волшебная страна».

Выступил Председатель Общего собрания Ходырев С.В. с предложением увеличить количество членов Правления ДНТ «Волшебная страна» с 5 до 11 человек.

Голосовали: «За» - 73, «Против» - 0, «Воздержались» - 0. Решение принято единогласно.

Решили: Утвердить состав Правления ДНТ «Волшебная страна» в количестве 11 человек

5-Й ВОПРОС ПОВЕСТКИ ДНЯ. «Выбор Правления ДНТ «Волшебная страна».

Заслушали желающих принять участие в работе Правления ДНТ «Волшебная страна» кандидатов. Выступили собственники участков № 126, 107, 96, 38, 30, 37, 103, 39, 202, 3, 56.

На голосование поставлен вопрос: «Избрать члена ДНТ «Волшебная страна», собственника участка № 126, Астафьева В.В. членом Правления Товарищества».

Голосовали: «За» - 73, «Против» - 0, «Воздержались» - 0. Решение принято единогласно.

На голосование поставлен вопрос: «Избрать члена ДНТ «Волшебная страна», собственника участка № 107, Николаева Ю.В. членом Правления Товарищества».

Голосовали: «За» - 73, «Против» - 0, «Воздержались» - 0. Решение принято единогласно.

На голосование поставлен вопрос: «Избрать члена ДНТ «Волшебная страна», собственника участка № 96, Рябцеву А.С. членом Правления Товарищества».

Голосовали: «За» - 73, «Против» - 0, «Воздержались» - 0. Решение принято единогласно.

На голосование поставлен вопрос: «Избрать члена ДНТ «Волшебная страна», собственника участка № 38, Шинкарева В.С. членом Правления Товарищества».

Голосовали: «За» - 73, «Против» - 0, «Воздержались» - 0. Решение принято единогласно.

На голосование поставлен вопрос: «Избрать члена ДНТ «Волшебная страна», собственника участка № 30, Федькину Н.А. членом Правления Товарищества».

Голосовали: «За» - 73, «Против» - 0, «Воздержались» - 0. Решение принято единогласно.

На голосование поставлен вопрос: «Избрать члена ДНТ «Волшебная страна», собственника участка № 37, Сайфуллину В.А. членом Правления Товарищества».

Голосовали: «За» - 73, «Против» - 0, «Воздержались» - 0. Решение принято единогласно.

На голосование поставлен вопрос: «Избрать члена ДНТ «Волшебная страна», собственника участка № 103, Ходыреву И.К. членом Правления Товарищества».

Голосовали: «За» - 73, «Против» - 0, «Воздержались» - 0. Решение принято единогласно.

На голосование поставлен вопрос: «Избрать члена ДНТ «Волшебная страна», собственника участка № 39, Богомолу Т.В. членом Правления Товарищества».

Голосовали: «За» - 73, «Против» - 0, «Воздержались» - 0. Решение принято единогласно.

На голосование поставлен вопрос: «Избрать члена ДНТ «Волшебная страна», собственника участка № 202, Залевского А. членом Правления Товарищества».

Голосовали: «За» - 73, «Против» - 0, «Воздержались» - 0. Решение принято единогласно.

На голосование поставлен вопрос: «Избрать члена ДНТ «Волшебная страна», собственника участка № 3, Маркину Г.А. членом Правления Товарищества».

Голосовали: «За» - 73, «Против» - 0, «Воздержались» - 0. Решение принято единогласно.

На голосование поставлен вопрос: «Избрать члена ДНТ «Волшебная страна», собственника участка № 56, Кузьменко Н.Н. членом Правления Товарищества».

Голосовали: «За» - 73, «Против» - 0, «Воздержались» - 0. Решение принято единогласно.

Решили: «Избрать Правление ДНТ «Волшебная страна» в составе собственников участков № 126, 107, 96, 38, 30, 37, 103, 39, 202, 3, 56.

6-Й ВОПРОС ПОВЕСТКИ ДНЯ. «Избрание Председателя правления ДНТ «Волшебная страна».

Выступила Богомолу Т.В. с предложением выбрать ее кандидатуру на пост Председателя ДНТ «Волшебная страна» и озвучила первоначальные задачи для вновь избранного Правления и Председателя Правления ДНТ «Волшебная страна».

На голосование поставлен вопрос: «Избрать Председателем Правления ДНТ «Волшебная страна» Богомолу Т.В. сроком на два года».

Голосовали: «За» - 73, «Против» - 0, «Воздержались» - 0. Решение принято единогласно.

Решили: Избрать Председателем Правления ДНТ «Волшебная страна» Волшебная страна» Богомолу Тамару Васильевну сроком на два года.

7-Й ВОПРОС ПОВЕСТКИ ДНЯ: «Обсуждение даты следующего Общего собрания членов ДНТ «Волшебная страна».

Председатель собрания Ходырев С.В. выступил с предложением к участникам о проведении собрания 7 декабря 2013г.

На голосование поставлен вопрос: «Назначить датой очередного Общего собрания членов ДНТ «Волшебная страна» 7 декабря 2013г».

Голосовали: «За» - 73, «Против» - 0, «Воздержались» - 0. Решение принято единогласно.

Решили: Назначить следующее Общее собрание членов «Волшебная страна» на 07.12.2013г.

Подписи:

Председатель собрания

С. В. Ходырев

Секретарь собрания

М.С. Морозов

Выписка верна,

Председатель Правления

ДНТ «Волшебная страна»

Богомолова Тамара Васильевна

20 октября 2013 г.