**Финансово-экономическое обоснование размера взносов СНТ «Волшебная Страна» на 2024 г.**

Среднемесячная начисленная заработная за 12 мес. (авг. 2023 / авг. 2022 г.) в г. Москве приросла на 12,2% до 122,3 тыс. руб., в Московской области приросла на 19,6% до 78,6 тыс. руб.

МРОТ за 12 мес. (авг. 2023 / авг. 2022 г.) в г. Москве прирос на 5,5% до 24,8 тыс. руб., в Московской области прирос на 6,0% до 19 тыс. руб.

Необходимо отметить, что в России в 2022 г. два раза проиндексировали тарифы на газ, передачу электроэнергии, снабжение водой и теплом. Правительство РФ решило перенести индексацию с 1 июля 2023 года на 1 декабря 2022 года. В следующий раз тарифы пересмотрят 1 июля 2024 года. Последние почти десять лет тарифы на ЖКУ повышались только раз в год – за исключением 2019 года (в связи с повышением с 01.01.2019 ставки НДС с 18% до 20%).

Стоимость электроэнергии за 1 кВт\* ч. в г. Москве по тарифу, дифференцированному по двум зонам суток, составил для дневной (пиковой или полупиковой) зоны 6,91 руб. (прирост +10,7% с 01.07.2022), а для ночной зоны 2,62 руб. (прирост +39,4% с 01.07.2022).

Стоимость электроэнергии за 1 кВт\* ч. в Московской области по тарифу, дифференцированному по двум зонам суток, составил для дневной (пиковой или полупиковой) зоны 6,16 руб. (прирост +16,4% с 01.07.2022), а для ночной зоны 2,43 руб. (прирост +15,2% с 01.07.2022).

С 01.07.2022 в г. Москве стоимость водоотведения приросла на 12,5% до 39,97 руб./куб. м, холодного водоснабжения на 11,0% до 50,93 руб./куб. м, горячего водоснабжения на 9,0% до 243,16 руб./куб. м.

С 01.07.2022 в г. Москве стоимость отопления для потребителей, подключенным к тепловой сети ПАО «МОЭК» до теплового пункта, приросла на 8,5% до 2 325,88 руб./Гкал, а для потребителей, подключенным к тепловой сети ПАО «МОЭК» после теплового пункта, приросла на 8,5% до 2 912,53 руб./Гкал.

С 01.07.2022 в г. Москве стоимость природного газа приросла на 11,6% до 8,09 руб./куб. м.

С 01.07.2022 в г. Москве стоимость взноса за капитальный ремонт приросла на 14,8% до 24,09 руб./кв. м.

Стоимость единого тарифа на услугу регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами составила 839,23 руб./куб. м., в расчете на 1 кв. м общей площади жилого помещения 7,27 руб./ 1 кв. м.

Согласно обновленному прогнозу социально-экономического развития РФ на 2024 г. и на плановый период 2025 и 2026 гг. Минэкономразвития РФ, **тарифы на услуги ЖКХ в 2024 г. вырастут на 9,8%.**