

Комментарии к смете на 2022 год

Уважаемые члены СНТ, на ваше рассмотрение выносятся два варианта сметы на 2022 год. Первый вариант сметы подготовлен исходя из существующей ставки членского взноса 3 рубля 50 копеек. Вторым вариантом сметы предполагается увеличение на 25 копеек, то есть 3 рубля 75 копеек за квадратный метр.

В текущем году, Правлению пришлось перераспределить часть расходов, в связи с тем, что в первой половине года расходы значительно превысили смету. Снижение расходов было произведено по двум основным статьям: охрана и услуги рабочих.

С апреля месяца был снят 3-й пост охраны (у реки Нара), что позволило снизить расходы поселка с 210.000 до 160.000 в месяц. За год, экономия по этой статье составила 450.000 рублей.

Расходы были снижены также за счет второго рабочего, который приступил к работе только в июле.

В результате режима экономии, работы по благоустройству в этом году велись минимально.

Хочется напомнить, что действующая ставка 3 рубля 50 копеек была установлена еще в 2017 году и с тех пор не пересматривалась. С каждым годом мы только оптимизировали расходы, снижая стоимость по всем возможным статьям, а самое главное попросту убирая отдельные статьи из сметы. Так мы «оптимизировали»

расходы по детским и спортивным площадкам, потом перестали заниматься озеленением и так далее. Экономия и оптимизация дело хорошее, но всему есть разумный предел.

Особенности сметы 3 рубля 75 копеек

1) Услуги на охрану складываются из расчета один пост (два человека) 190.000 рублей в течении 12 месяцев = 2 280 000 рублей; второй пост (один человек) 95.000 рублей в течении 6 месяцев = 570 000; тревожная кнопка 3 000 x 12 = 36 000 Итого 2 886 000 в год. Это позволит иметь постоянный пост охраны на въезде и выставлять пост у р. Нара в летнее время (с мая по октябрь) и один месяц в течение новогодних праздников.

2) В смету вернулись забытые статьи расходов:

Ремонт и содержание детской и спортивной площадок – 100.000 р

Аудит – 80.000 (уже долгое время место ревизора в посёлке свободно, никто не хочет заниматься этой деятельностью, в связи с этим предлагаем привлечь профессионального аудитора, для проведения проверки)

Праздник дня поселка – 180.000 р

Аварийный фонд – 200.000 (предлагается ежегодно отчислять по двести тысяч на отдельный счет в банке, для резерва в случае возникновения непредвиденных ситуаций)

3) Статья благоустройство увеличена с 230 000 до 330 000 рублей

В ваших руках находится решение, по какому пути дальше жить поселку!!!